

内管工事費見積単価表

2025年8月1日 実施
(お申込み受付分から適用)

岡山ガス株式会社

1. 適用範囲

本単価は、木質系建物、鉄骨系建物、鉄筋・鉄骨コンクリート系建物への「新設工事」、「増設工事」、「位置替工事」、「撤去工事」時の内管工事費見積に適用します。

ただし工事種別により適用する単価は以下の通りとします。

区 分		適用する単価表
新設工事	標準工事	単価表-1※ ¹
増設・位置替工事		単価表-2
撤去工事		単価表-3
新設・増設・位置替工事	特別工事	単価表-4
撤去工事		単価表-5

※¹ただし、下記の工事に該当する工事は、**単価表-6 単価表-7**を適用します。

- 1) 戸建住宅フレキパック
 - ①ガスメーターからガス栓までをフレキ管を使用して配管する場合
 - ②ガス引込管（供給管）が 50A 以下の場合
 - ③3 階までの住宅の場合（RC を除く）
- 2) 集合住宅フレキパック
 - ①ガスメーターからガス栓までをフレキ管を使用して配管する場合
 - ②ガス引込管（供給管）が 50A 以下の場合
 - ③低層住宅の木質系建物（3 階以下）の場合

2. 用語の定義

名 称	定 義
新設工事	ガスメーターを新規に取付ける工事
増設工事	既設ガス設備にガス栓を増やす工事
位置替工事	既設ガス設備を入・取替または移設する工事
撤去工事	既設ガス設備を撤去する工事
木質系建物	建物の壁及び床の構造を木質材料で建築する建物(但し、鉄骨系建物で建物の壁・床構造が木質材料で建築する建物を含む)(在来木造、2×4、木質プレハブ工法 等)
鉄骨系建物	鉄骨軸組で建物の壁または床構造のいずれかを軽量気泡コンクリート板(ALC)、プレキャストコンクリート板(PC)、セラミック板など、工場であらかじめ作成した型材によって建築する建物
鉄筋・鉄骨コンクリート系建物	鉄筋コンクリート(*RC)建物または鉄骨系建物 (注)*鉄骨・鉄筋コンクリート(SRC)、コンクリートブロック(CB)、PC 壁構造を含む
標準工事	木質系建物、鉄骨系建物のうち、3 階建て以下で壁、床が木質系建物であり、かつ、ガス管の口径が 50A 以下の建物
特別工事	鉄骨系建物、鉄筋・鉄骨コンクリート建物
基本工事費	ガス管延長で計上される費用
その他工事費	ガス管延長以外のガス栓や特殊工事で計上される費用
割増工事費	お客さまのお申込みにより、通常と異なる時間や作業場所で作業を行う場合の割増費用

3. 見積延長の計算方法

見積延長の計算は、管種・口径別に0.5m単位として端数は切り捨てます。

ただし、延長が0.5m未満のときは0.5mとします。

4. その他

- ・ 本単価は「税抜」表示とします。
- ・ 見積金額は消費税抜き単価を基に計算した金額とし、消費税は別途申し受けます。
- ・ 本単価表に記載のない項目は、別途個別見積りします。
- ・ 見積金額には法定福利費が含まれます。

5. 基本単価

工事種別ごとの基本単価を以下に示します。

5-1. 標準工事単価

5-1-1. 新設工事

$$\begin{aligned} \text{見積金額} = & \text{基本工事費} \{ (\text{埋設管単価} \times \text{延長}) + (\text{非埋設管} \times \text{延長}) \} \\ & + \text{その他工事費用} (\text{その他工事単価} \times \text{数量}) + \text{割増工事費} \end{aligned}$$

(単価表-1)

(円/m)

			10A	15 A	20 A	25 A	32 A	40 A	50 A
基本 工事 費	非埋設管	白鋼管		4,420	5,030	6,490	8,070	9,240	12,530
		PS 鋼管		6,790	7,560	8,850	10,840	12,070	15,830
		カラー鋼管		4,780	5,240	6,050			
		フレキ管	2,610	2,790	3,420	4,750			
	埋設管	PS 鋼管		7,300	7,860	8,820	10,280	11,970	14,510
		PE 管				5,210	5,850		8,670
		フレキ管	4,230	4,290	4,490	4,930			

その他工事費	ガス設備取付費	別表-1
	特殊工事費	別表-2
	土木費用	別表-3
割増工費費	休日・夜間等	別表-4

5-1-2. 増設・位置替工事

$$\begin{aligned} \text{見積金額} = & \text{基本工事費} \{ (\text{埋設管単価} \times \text{延長}) + (\text{非埋設管} \times \text{延長}) \} \\ & + \text{その他工事費用} (\text{その他工事単価} \times \text{数量}) + \text{割増工事費} \end{aligned}$$

(単価表-2)

(円/m)

			10A	15 A	20 A	25 A	32 A	40 A	50 A
基本 工事 費	非埋設管	白鋼管		5,030	5,710	7,330	9,110	10,420	13,930
		PS 鋼管		7,660	8,520	9,970	12,180	13,570	17,550
		カラー鋼管		5,430	5,950	6,850			
		フレキ管	3,560	3,790	4,660	5,920			
	埋設管	PS 鋼管		8,330	8,960	10,040	11,660	13,610	16,200
		PE 管				6,020	6,730		9,750
		フレキ管	5,290	5,360	5,600	6,130			

その他工事費	ガス設備取付費	別表-1
	特殊工事費	別表-2
	土木費用	別表-3
割増工費費	休日・夜間等	別表-4

5-1-3. 撤去工事

見積金額 = 基本工事費 {(埋設管単価 × 延長) + (非埋設管 × 延長)}
+ その他工事費用 + 割増工事費

(単価表-3)

(円/m)

			10 ^A	15 ^A	20 ^A	25 ^A	32 ^A	40 ^A	50 ^A
基本 工事 費	非埋設管	白鋼管		1,360	1,360	1,360	1,360	1,360	1,430
		PS 鋼管		1,360	1,360	1,360	1,360	1,360	1,430
		カラー鋼管		1,360	1,360	1,360			
		フレキ管	570	570	570	570			
	埋設管	PS 鋼管		2,250	2,250	2,250	2,250	3,110	3,300
		PE 管				1,940	1,980		2,880
		フレキ管	1,360	1,360	1,360	1,360			

割増工費費	休日・夜間等	別表-4
-------	--------	------

5-2. 特別工事単価

5-2-1. 新設・増設・位置替工事

見積金額 = 基本工事費 {(埋設管単価 × 延長) + (非埋設管 × 延長)}
 + その他工事費用 (その他工事単価 × 数量) + 割増工事費
 + (共通仮設費) + ガス事業者経費

(単価表-4)

(円/m)

			10 ^A	15 ^A	20 ^A	25 ^A	32 ^A	40 ^A
基本 工事 費	非埋設管	白鋼管		5,420	6,150	7,890	9,810	11,220
		PS 鋼管		8,260	9,180	10,740	13,120	14,620
		カラー鋼管		4,640	5,020	5,710		
		フレキ管	3,140	3,340	4,000	5,370		
		黒鋼管		15,090	15,460	16,240	17,090	17,630
		PL 鋼管						
	埋設管	PS 鋼管		5,980	6,660	7,830	9,570	10,960
		PE 管				3,490	4,260	
		PL 鋼管						

			50 ^A	80 ^A	100 ^A	150 ^A	200 ^A	
基本 工事 費	非埋設管	白鋼管	17,290	26,000				
		PS 鋼管	21,160	33,550				
		黒鋼管	22,410	29,230	34,500	53,300	65,830	
		PL 鋼管	22,440	29,410	35,540	48,690	59,060	
	埋設管	PS 鋼管	13,830	21,210				
		PE 管	6,950	13,030	17,400	28,740	48,180	
		PL 鋼管	20,550	26,880	31,330	44,580	54,630	

その他工事費	ガス設備取付費	別表-1
	特殊工事費	別表-2
	土木費用	別表-3
割増工費費	休日・夜間等	別表-4

5-2-2. 撤去工事

見積金額 = 基本工事費 {(埋設管単価 × 延長) + (非埋設管 × 延長)}
 + その他工事費用 (その他工事単価 × 数量) + 割増工事費
 + (共通仮設費) + ガス事業者経費

(単価表 5)

(円/m)

			10 ^A	15 ^A	20 ^A	25 ^A	32 ^A	40 ^A
基本 工事 費	非埋設管	白鋼管		1,520	1,520	1,520	1,520	1,520
		PS 鋼管		1,520	1,520	1,520	1,520	1,520
		カラー鋼管		1,520	1,520	1,520		
		フレキ管	680	680	680	680		
		黒鋼管		1,380	1,380	1,380	1,380	1,380
		PL 鋼管						
	埋設管	PS 鋼管		2,530	2,530	2,530	2,530	3,480
		PE 管				2,230	2,230	
		PL 鋼管						

			50 ^A	80 ^A	100 ^A	150 ^A	200 ^A	
基本 工事 費	非埋設管	白鋼管	1,700	2,380				
		PS 鋼管	1,700	2,380				
		黒鋼管	1,700	2,380	4,560	7,040	9,780	
		PL 鋼管	1,700	2,380	4,560	7,040	9,780	
	埋設管	PS 鋼管	3,890	4,080				
		PE 管	3,560	3,680	5,110	7,030	8,750	
		PL 鋼管	3,890	4,080	5,200	7,560	9,450	

割増工費費	休日・夜間等	別表-4
-------	--------	------

5-3. フレキパック**5-3-1. 戸建住宅フレキパック****(単価表-6)**

工事区分		単 価	備 考
アプローチ配管		5,000 円/m (0.5m単位)	敷地境界より建物までの最短距離の地中埋設配管
ガス栓数	2 栓以下	105,000 円/式	2 ロガス栓は 1 栓、エネファーム一体型は 1 栓とします 3 階建ては、全体工事に 3 万円を加算します
	3 栓	120,000 円/式	
	4 栓	135,000 円/式	
	追加	15,000 円/栓	

5-3-2. 集合住宅フレキパック**(単価表-7)**

工事区分		単 価		備 考
アプローチ配管		30A	4,000 円/m	敷地境界より各ガスメーター下までの地中埋設配管
		50A	5,000 円/m	
ガス栓数	1 栓パック	GM 付近 3m	20,000 円/式	3 階建ては、全体工事に 10 万円を加算します
		ベランダ	70,000 円/式	
	2 栓パック	GM 付近 3m	70,000 円/式	
		ベランダ	120,000 円/式	
	追加		15,000 円/栓	

6. その他工事費

工種別のその他工事費を以下に示します。

6-1. ガス設備取付費

(別表-1)

6-1-1. ガス栓（ネジ配管用）

単価（ガス栓）×ガス栓個数

名 称	規 格	単 価
ヒューズガス栓	FV-613A	4,640
	FV-615A	4,290
	FV-624A	4,280
	FV-625A	4,830
	FV-030D	5,500
	FV-031D	4,770
	FV-715A	8,200
	FV-716A	8,200
	FV-717A	7,940
	FV-718A	7,940
	FV-725A	8,030
	FV-726A	8,420
	FV-761A	7,780
	FV-762A	8,060
埋込型ガス栓	FV-554A	6,790
	FV-556A	7,660
可とう管ガス栓	FV-141D	2,550
	FV-143D	2,590
ねじガス栓	FV-751B	3,550
	FV-752B	4,340
検圧プラグ	F-911	1,420
	VT350A	1,920

6-1-2. ガス栓（フレキ配管用）

単価（ガス栓）×ガス栓個数

名 称	規 格	単 価
フレキガス栓	FV-611Y	3,330
	FV-612Y	3,330
	FV-613Y	4,190
	FV-616Y	4,460
	FV-685A	3,380
ガスコンセント	SG-506B-12C	8,520
	SG-506B-12CE	9,060
	SG-506B-12CE2	9,400
	SG-850B12K	9,370
	SG-702D	7,170
	SG-800B	7,780
	SG-801B	8,240
	SG-450B	8,580

6-1-3. メーターガス栓

単価（メーターガス栓）×メーターガス栓個数

名 称	規 格	単 価
サービスガス栓	20 ^A	3,650
	25 ^A	4,710
	32 ^A	6,870
	40 ^A	10,080
	50 ^A	13,830

6-1-4. 絶縁ソケット

単価（絶縁ソケット）×絶縁ソケット個数

名 称	規 格	単 価
PC 絶縁ソケット	15 ^A	3,810
	20 ^A	4,560
	25 ^A	5,630
	32 ^A	6,870
	40 ^A	8,620
	50 ^A	11,020
	80 ^A	21,650

6-1-5. ボールバルブ

単価（ボールバルブ）×ボールバルブ個数

名 称	規 格	単 価
ボールバルブ S 付	H25A	15,550
	H32A	22,040
	H40A	23,650
	H50A	32,230
	H80A	53,670
ボールバルブ F 付	H20A	20,160
	H25A	23,650
	H32A	37,620
	H40A	40,130
	H50A	48,740
	H80A	88,130
	H100A	122,360

6-1-6. マジックジョイント

単価（マジックジョイント）×マジックジョイント個数

名 称	規 格	単 価
M ジョイント	20A×20A	21,560
	25A×25A	24,130
	32A×32A	26,420
	40A×32A	30,880
	50A×32A	32,810
	80A×50A	48,470
	100A×50A	77,330

6-1-7. フレキ管継手

単価（フレキ管継手）×フレキ管継手個数

名 称	規 格	単 価
片ねじソケット FIS	10A×R 1/2	1,230
	15A×R 1/2	1,330
	20A×R 3/4	1,740
	25A×R 3/4	2,430

6-1-8. ガスメーター

単価（ガスメーター取付費）×ガスメーター個数

名 称	規 格	単 価
メーター取付費	6 号以下	1,440
	25 号	4,460
	100 号	8,100
	工業用 160 号	37,910
	工業用 250 号	44,250

6-1-9. メーターユニット

単価（メーターユニット）×メーターユニット個数

名 称	規 格	単 価
M ユニット 1P	高さ 1.2M	23,360
	高さ 1.7M	28,350
M ユニット 2P	高さ 1.2M	23,710
	高さ 1.7M	28,700

6-2. 特殊工事費

(別表-2)

6-2-1. 切込工事

単価 (切込工事) × 箇所数

名 称	規 格	単 価
切込工事	25 ^A	9,840
切込工事 (埋設)	25 ^A	12,760
切込工事 (PE 管)	25 ^A	8,790

6-2-2. 塗装

その他工費単価 (塗装) × 延長数 (m)

名 称	規 格	単 価
塗装 (シルバー)	20 ^A	550
	25 ^A	720
	32 ^A	820
	40 ^A	1,020
	50 ^A	1,190
	80 ^A	1,920
	100 ^A	2,320
	150 ^A	3,170
塗装 (ベント)	20 ^A	1,110
	25 ^A	1,440
	32 ^A	1,670
	40 ^A	2,000
	50 ^A	2,400
	80 ^A	3,840
	100 ^A	4,640
	150 ^A	6,320

6-3. 土木費

(別表-3)

名 称	規 格	単 位	単 価
Con 取り壊し復旧工	t=5	m	4,870
	t=10	m	8,840
ホルソー穿孔復旧費	φ 25～φ 45	箇所	2,800
	φ 50～φ 95	箇所	4,330
舗装カッター切工	10 cm以下	m	610
	15 cm	m	850
舗装版取壊し工	5 cm以下	m ²	1,020
	10 cm	m ²	1,120
産業廃棄物処理費	As	m ³	15,580
仮復旧費	常温合材	m ²	15,880
本舗装 (10m ² 未満)	3-A	m ²	10,600

6-4. 割増工事費

(別表-4)

名 称	規 格	単 価
高所作業割増費	床面から高さ 3.5m以上の場所で施工する場合	通常配管工事の 20%割増
狭所作業割増費	天井内や床下等、狭所で作業する場合	通常配管工事の 20%割増
上部配管割増費	床面からの高さ 2.0m以上の場所で施工する場合	通常配管工事の 15%割増
夜間工事割増費	午後 7 時から翌日の午前 6 時までに工事を行う必要がある場合	通常工事の労務費の 35%割増
休日工事割増費	休日工事を行う必要が有る場合に適用する。なお、休日は日曜日ならびに当社で定めた 1/1・1/2・1/3、5/3・5/4・5/5、8/13・8/14・8/15・12/30・12/31	通常工事の労務費の 35%割増
運搬作業割増費	作業車の駐車位置からガス工事を行う場所までの距離が 100mを超える場合	通常工事の労務費の 5%割増

※単価表に記載のない材料、工事費があれば、岡山ガス株式会社 営業設備グループ
まで、お問合わせください。